



INFORMACIÓN SOBRE EL PROMOTOR: TECNOLÓGICO GRANADA

Descripción de la situación financiera según establecido en el artículo 78, de Ley 5/2015, de 27 de abril, de Fomento de la Financiación Empresarial:

▪ **Descripción de la sociedad y del plan de actividades:**

Según Escritura de Constitución la sociedad tiene por objeto: La realización de trabajos y actuaciones para la proyección, creación, instalación, mantenimiento y gestión de plantas para la producción de energías renovables, en particular eólica y fotovoltaica; comercialización y distribución de las energías generadas.

▪ **Denominación social:**

ACONSER PROYECTS, S.L.- B19697549

▪ **Domicilio social:**

CL ARABIAL Nº54, PLANTA1, PUERTA B. CP:18004 (GRANADA)

▪ **Forma de organización social:**

Consejeros delegados: Simón Torres Antiñolo, Francisco Javier Torres Vela, Antonio Miguel De la Torre Hita

▪ **Numero de Empleados:**

0 Empleados

▪ **Estructura de Capital Social:**

Capital Social a 31/12/2019: 20.000 € (Fondos Propios a 31/12/2019: 19.859,78€)

▪ **Endeudamiento**

No hay

▪ **Numero de Proyectos financiados en la plataforma: 0**



INFORMACIÓN SOBRE EL PROMOTOR:

▪ **Descripción de la situación financiera según establecido en el artículo 78, de Ley 5/2015, de 27 de abril, de Fomento de la Financiación Empresarial (continuación):**

Otra Información Societaria:

La Sociedad esta al corriente de pago con AEAT

La Sociedad esta al corriente de pago con TGSS

La Sociedad no esta inscrita en el R.A.I.

La Informaciones de que disponemos indican que la sociedad no tiene incidencias de pago.

No tenemos registrada información sobre reclamación de la Administración Publica, ni demandas judiciales.

La empresa deposita sus cuentas con regularidad.

La sociedad no esta Auditada.

Fuente: Datos obtenidos de registros oficiales e Informa.es

La finalidad del préstamo Housers: "Costes asociados a la promoción inmobiliaria. Compra del Terreno sita en el Camino Viejo, número dos, del pueblo de Armilla, compuesta de planta baja, alta y jardín que la rodea. Mide todo seiscientos sesenta y dos metros cincuenta decímetros cuadrados, de los que corresponden a la superficie construida en planta baja ciento cuarenta metros cuadrados, y el resto destinado al jardín. La superficie construida de la vivienda en planta alta es de ciento cincuenta y seis metros cuadrados. Linda: frente, Camino Viejo; derecha entrando, finca de don José Ruiz Hitos; izquierda, tierras del Marqués de Gabia; y espalda, solar de don Enrique del Moral Cervera. FINCA DE ARMILLA Nº: 4247 IDUFIR: 18022000031524. Licencia de Obra de acuerdo con el proyecto de 26 viviendas y 31 plazas de garaje y trasteros, Honorarios técnicos, ICIO y Certificaciones de Obra."

Debido a los recursos propios limitados de la sociedad, la comisión de Housers se financia dentro del proyecto. De esta manera, es el inversor quién soporta la comisión de Housers.

GARANTÍAS ADICIONALES:

La sociedad promotora presenta una garantía empresarial:

ACONSER GRUPO EMPRESARIAL, S.L. CIF B18990267

BALANCE DE SITUACIÓN

Activo No Corriente	2.087.561,81
Activo Corriente	<u>358.196,49</u>
Total Activo	2.445.758,30

Patrimonio Neto	1.675.252,51
Pasivo No Corriente	661.833,62
Pasivo Corriente	<u>108.672,17</u>
Total Patrimonio Neto y Pasivo	2.445.758,30

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

Ingresos	356.293,31
Resultado de explotación	<u>-54.887,63</u>
Resultado del ejercicio	79.293,84