

## INFORMACIÓN SOBRE EL PROMOTOR: SARDINIA HOUSES III

### Descripción de la situación financiera según establecido en el artículo 78, de Ley 5/2015, de 27 de abril, de Fomento de la Financiación Empresarial:

▪ **Descripción de la sociedad y del plan de actividades:**

Según Escritura de Constitución la sociedad tiene por objeto: La realización de las siguientes actividades: compra, venta, permuta, fraccionamiento, ejecución directa o mediante contratos de cualquier tipo por cuenta de terceros, construcción, demolición y reconstrucción, renovación, restauración, mantenimiento, administración, gestión, arrendamiento y uso en general de bienes inmuebles de cualquier tipo, todo ello en Italia y en el extranjero

▪ **Denominación social:**

**SASA SRL CIF 01895560900**

▪ **Domicilio social:**

VALLEDORIA (SS) VIA M. DEPERU 2 CAP 07039

▪ **Forma de organización social:**

Socios: HI SRL (100%)

▪ **Numero de Empleados:**

-

▪ **Estructura de Capital Social:**

Capital Social a 31/12/2019: 10.200 € (Fondos Propios a 31/12/2019: 154.951 €)

▪ **Numero de Proyectos financiados en la plataforma:**

1 (Sardinia beach); además se financiaron con éxito los dos primeros tramo de este mismo proyecto

## INFORMACIÓN SOBRE EL PROMOTOR:

▪ **Descripción de la situación financiera según establecido en el artículo 78, de Ley 5/2015, de 27 de abril, de Fomento de la Financiación Empresarial (continuación):**

**Otra Información Societaria:**

La Sociedad esta al corriente de pago con I.N.P.S

La Sociedad esta al corriente de pago con I.N.A.I.L

La Sociedad esta al corriente de pago CNCE

Las informaciones de que disponemos indican que la sociedad no tiene incidencias de pago.

No tenemos registrada información sobre reclamación de la Administración Pública, ni demandas judiciales.

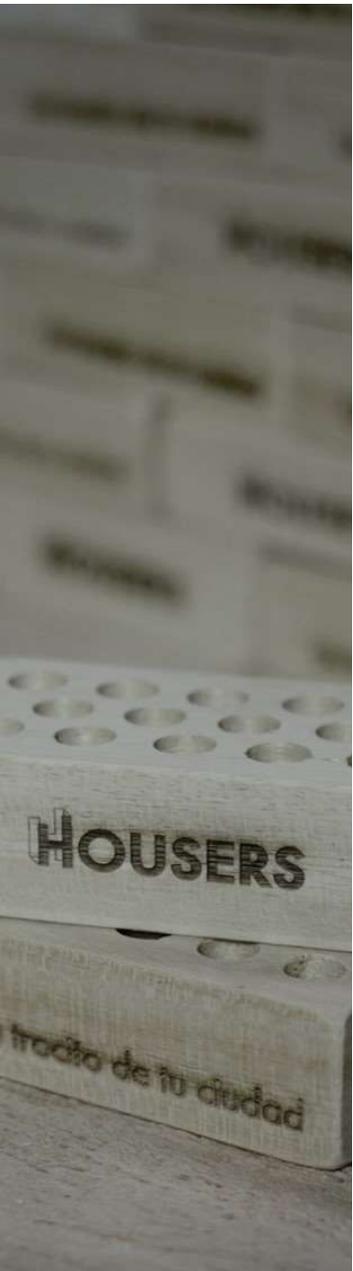
La empresa deposita sus cuentas con regularidad.

La sociedad no esta Auditada.

**Fuente: Datos obtenidos de registros oficiales.**

**La finalidad del préstamo Housers:** La construcción de un compendio inmobiliario compuesto por cuatro unidades de casas adosadas y apartamentos en Valledoria, Italia

Debido a los recursos propios limitados de la sociedad, la comisión de Housers se financia dentro del proyecto. De esta manera, es el inversor quién soporta la comisión de Housers.



## **GARANTÍAS ADICIONALES:**

Se establece la siguiente garantía adicional:

- inmueble en Comune di Valledoria, Vía Ampurias (Lotti C, Sezione B, Foglio 7, Particella 608)