



INFORMACIÓN SOBRE EL PROMOTOR: MONTIGALA II

Descripción de la situación financiera según establecido en el artículo 78, de Ley 5/2015, de 27 de abril, de Fomento de la Financiación Empresarial:

▪ **Descripción de la sociedad y del plan de actividades:**

Según Escritura de Constitución la sociedad tiene por objeto: Promoción y construcción de viviendas, de oficinas y de todo tipo de inmuebles; compra, venta, reforma, administración y explotación por cualquier título de viviendas, edificios, hoteles, locales, naves industriales, solares, terrenos y demás bienes inmuebles; asesoramiento e intermediación inmobiliaria; la explotación de parques de energía solar; compra-venta de material de energía solar; montaje de material de energía solar.

▪ **Denominación social:**

SITECNO S.A.; CIF: A65945677

▪ **Domicilio social:**

C/ electricitat (de l'), num. 1 p.i. la ferreria - terra nostra
08110 montcada i reixac - (barcelona)

▪ **Forma de organización social:**

Administrador: Adeel Tahir Chaudhry Begum

▪ **Numero de Empleados:**

2 Empleados

▪ **Estructura de Capital Social:**

Capital Social a 23/09/2019: 290.000€ (Fondos Propios a 23/09/2019: 363.445,10 €)

▪ **Numero de Proyectos financiados en la plataforma:**

0, aunque el primer tramo de este mismo proyecto ya se financió con éxito. Además, la promotora actúa de garante en otro proyecto que se financió con éxito (proyecto Gran Sol)

INFORMACIÓN SOBRE EL PROMOTOR:

▪ **Descripción de la situación financiera según establecido en el artículo 78, de Ley 5/2015, de 27 de abril, de Fomento de la Financiación Empresarial (continuación):**

Otra Información Societaria:

La Sociedad esta al corriente de pago con AEAT

La Sociedad esta al corriente de pago con TGSS

La Sociedad no esta inscrita en el R.A.I.

La Informaciones de que disponemos indican que la sociedad no tiene incidencias de pago.

No tenemos registrada información sobre reclamación de la Administración Publica, ni demandas judiciales.

La empresa deposita sus cuentas con regularidad.

La sociedad no está Auditada.

Fuente: Datos obtenidos de registros oficiales e Informa.es

La finalidad del préstamo Housers: "Construcción en parcela urbana señalada con el número 14 en calle Otger de Badalona, Código Registral único: 08052000739499; referencia catastral: 5195205DF3859E0001FM; con licencia de obra número de expediente 2019/00004353P otorgada en fecha 13/03/2019 para el desarrollo de proyecto inmobiliario de edificio de 4 viviendas"

La comisión de Housers se financia dentro del proyecto, por lo que es el inversor quién soporta la comisión de Housers



GARANTÍAS ADICIONALES:

No se establece ninguna garantía adicional.