

SCHEDA DEL PROGETTO: AURORA IV

1. Tariffe applicabili

- SU INVESTITORE. Nessuna per questo progetto.
- SU PROMOTORE: Housers addebita un 8% sulla quantità finanziata, per la ricezione, selezione e pubblicazione de opportunità. In questa oportunità la quantità è de 16.000€. Questa tariffa è applicata su il valore effettivo della opportunità una volta solo. La commissione de Housers è finanziata all'interno della oportunità, In questo modo, è l'investitore che sopporta la commissione di Housers.

2. Informazione su il risco:

Housers non è una entità di crédito neanche una impresa di servizio di investimento. Il investimento in progetti pubblicati per HOUSERS non è non è coperto da alcun fondo di investimento. Questo progetto non sono obiettivo de supervisione per la CNMV neanche per il Banco de España né costituisce un opuscolo approvato da questo. Housers non fornisce consulenza finanziaria, quindi nulla in questo sito web deve essere considerato come tale. Il investimento in questo progetto coinvolgano le seguente rischi. Risco de perditá totale o parziale del capitale investito, risco de no ottenere il rendimento aspetado e risco di liquidità per recuperare l'investimento. Il promotore acumula un progetto alla piattaforma, diviso in 3 tranche (Madeira Villas). Questo prestito de 200.000€ è il quarto tranche di un totale de 4 tranche che suppono un totale de 800000€, che potrebbe comportare un ulteriore rischio di concentrazione. il promotore del progetto è responsabile nei confronti degli investitori delle informazioni che ha fornito alla piattaforma di crowdfunding per la pubblicazione all'interno del progetto sul sito web. Il promotore ha un capitale sociale a 31/12/2019 de 1000€ e fondi propri a 31/12/2019 de 32.992,60€. in modo che la sua responsabilità per il progetto sia limitata a questo importo, La comissione de Housers è finanziata all interno del progetto. Così, è l'investitore che porta la commissione di Housers. sia l'obiettivo di finanziamento che il termine massimo per investire in questa opportunità possono essere estesi del 25€ aggiuntivo a quello inizialmente previsto, in conformità con la Legge per la Promozione del Finanziamento delle Imprese. Allo stesso modo, HOUSERS può chiudere il finanziamento di questa opportunità/progetto quando è stato finanziato per 90 €. Queste possibilità che la legislazione offre alla piattaforma saranno utilizzate quando la tipologia e le caratteristiche del progetto lo rendono consigliabile, in modo che si possa realizzare un finanziamento inferiore a quello richiesto e non vengano intaccati i termini di esecuzione. Questa informazione è disponibile qui