

# INFORMACIÓN SOBRE EL PROMOTOR: AURORA IV

## Descripción de la situación financiera según establecido en el artículo 78, de Ley 5/2015, de 27 de abril, de Fomento de la Financiación Empresarial:

### ▪ Descripción de la sociedad y del plan de actividades:

Según Escritura de Constitución la sociedad tiene por objeto: Promoción inmobiliaria; la compra de inmuebles para la reventa; arrendamiento y exploración de bienes inmobiliarios, alojamiento amueblado para turistas; la exploración y gestión de unidades de alojamiento local; alojamiento en forma de turismo de vivienda, turismo rural, agro-turismo o turismo de aldea; la prestación de servicios en el área inmobiliaria; la adquisición, venta y cualquier otra forma de exploración de derechos de propiedad intelectual e industrial, particularmente, de marcas registradas, patentes y derechos de autor y relacionados; gestión de carteras propias de títulos.

### ▪ Denominación social:

**PROMUGAL, UNIPESOAAL LDA; NIPC: 514834005**

### ▪ Domicilio social:

AVENIDA DO INFANTE, Nº 8, EDIFÍCIO EXECUTIVO, 2.º ANDAR, SALA K  
Distrito: Ilha da Madeira Concelho:Funchal Freguesia: Funchal (Sé)

### ▪ Forma de organización social:

Administrador: Patel Priyesh Harshad

### ▪ Numero de Empleados:

0 Empleados

### ▪ Estructura de Capital Social:

Capital Social a 31/12/2019: 1.000€ (Fondos Propios a 31/12/2019:  
32.992,60€ )

### ▪ Numero de Proyectos financiados en la plataforma:

1 (Proyecto Madeira Villas). Adicionalmente, los tres primeros tramos de este proyecto se financiaron con éxito.

## INFORMACIÓN SOBRE EL PROMOTOR:

▪ **Descripción de la situación financiera según establecido en el artículo 78, de Ley 5/2015, de 27 de abril, de Fomento de la Financiación Empresarial (continuación):**

### **Otra Información Societaria:**

La Sociedad esta al corriente de pago con Seguridad Social

La Sociedad esta al corriente de pago con Autoridade Tributária e Aduaneira

La Informaciones de que disponemos indican que la sociedad no tiene incidencias de pago.No tenemos registrada información sobre reclamación de la Administración Publica, ni demandas judiciales.

La empresa deposita sus cuentas con regularidad.

La sociedad no esta Auditada.

**Fuente: Datos obtenidos de registros oficiales e Informa.es**

**La finalidad del préstamo Housers:** "Financiación para la construcción de una vivienda de lujo en Madeira"

Debido a los recursos propios limitados de la sociedad, la comisión de Housers se financia dentro del proyecto. De esta manera, es el inversor quién soporta la comisión de Housers

## **GARANTÍAS:**

La sociedad promotora no ofrece ninguna garantía personal y/o real adicional

