

INFORMACIÓN SOBRE EL PROMOTOR: SPLAU

Descripción de la situación financiera según establecido en el artículo 78, de Ley 5/2015, de 27 de abril, de Fomento de la Financiación Empresarial:

▪ **Descripción de la sociedad y del plan de actividades:**

Según Escritura de Constitución la sociedad tiene por objeto: la promoción inmobiliaria y la construcción de edificios no residenciales y residenciales.

▪ **Denominación social:**

PROMOCIÓN FERROCARRILS 2020 SL; B-67598177

▪ **Domicilio social:**

GRAN VÍA DE CARLOS III, 98; 08028 BARCELONA

▪ **Forma de organización social:**

Administrador único: D. Carlos García Tejedo

▪ **Numero de Empleados:**

0 Empleados

▪ **Estructura de Capital Social:**

Capital Social a 31/12/2020: 3.000€ (Fondos Propios a 31/12/2020: 2.861,15€€)

▪ **Numero de Proyectos financiados en la plataforma:** 1, Rubí, no presentando incidencias hasta la fecha

INFORMACIÓN SOBRE EL PROMOTOR:

▪ **Descripción de la situación financiera según establecido en el artículo 78, de Ley 5/2015, de 27 de abril, de Fomento de la Financiación Empresarial (continuación):**

Otra Información Societaria:

La Sociedad esta al corriente de pago con AEAT

La Sociedad esta al corriente de pago con TGSS

La Sociedad no esta inscrita en el R.A.I.

La Informaciones de que disponemos indican que la sociedad no tiene incidencias de pago.

No tenemos registrada información sobre reclamación de la Administración Publica, ni demandas judiciales.

La empresa deposita sus cuentas con regularidad.

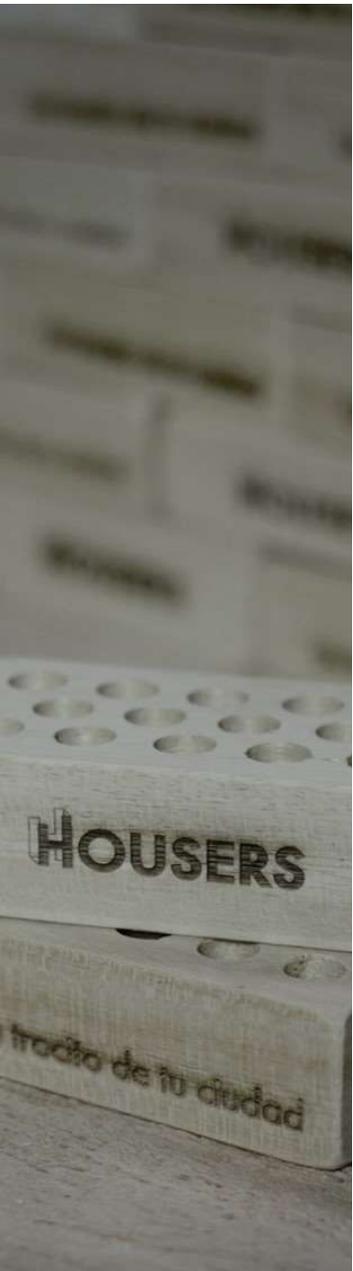
La sociedad no esta Auditada.

Fuente: Datos obtenidos de registros oficiales e Informa.es

Debido a los recursos propios limitados de la sociedad, la comisión de Housers se financia dentro de la oportunidad. De esta manera, es el inversor quién soporta la comisión de Housers.

La finalidad del préstamo Housers: Gastos de construcción y otros asociados al desarrollo inmobiliario, para construcción de dos edificios residenciales con un total de 8 viviendas, 7 plazas de garaje y 8 trasteros, de acuerdo con el proyecto básico redactado por Oscar Villalon Alonso arquitecto COAC 16226. Sita en, **URBANA**. CASA de Tres cuerpos cada uno de ellos de planta baja y piso señalada antiguamente con el número nueve en la calle Timbaler del Bruch y hoy Pasaje de Ferrocarrils Catalans número cuarenta, **y según el catastro treinta y ocho y cuarenta y dos** y con acceso asimismo por la calle Barcelona número dieciséis, del pueblo de Cornellá de Llobregat ocupando en junto el solar **trescientos cuarenta y seis metros cuadrados**, con seiscientos doce metros cuadrados construidos. La Escalera situada en el número cuarenta y según el catastro treinta y ocho del Pasaje Ferrocarrils Catalans tiene una superficie en planta de ciento diecisiete metros cuadrados, la escalera situada en el número cuarenta y dos de dicha calle tiene una superficie en planta de ciento cinco metros cuadrados y la escalera a la que se accede por la calle Barcelona número dieciséis tiene una superficie en planta de ciento veinticuatro metros cuadrados. **Referencias Catastrales 2283411DF2728C0001ET y 2283412DF2728C0001ST. CRU 08023000513914.**

Proyecto
SPLAU



GARANTÍAS:

Garantía Hipotecaria

Proyecto:
SPLAU